

Informatie Work- & Makerspace

Studio de Bakkerij

*De culturele huiskamer van
Rotterdam Noord*

Bergweg 283
3037 EM Rotterdam
010 844 0900



Foto: Rui Jun

OVER DE MAKERSPACE

Welkom bij de Makerspace van Studio de Bakkerij – een creatieve werkplek voor makers, denkers en doeners. Onze ruimtes bieden alle voorzieningen voor workshops, repetities, vergaderingen en artistieke projecten, met een laagdrempelige en inspirerende sfeer.

TECHNISCHE GEGEVENS

Oppervlakte

ca. 106 m² (6.36m x 61.64 m)

Capaciteit

± 30 zittend, 50 staand
(afhankelijk van opstelling)

Geschikt voor

- repetities
- workshops,
- lezingen
- creatieve projecten

Beschikbaarheid

De ruimte is van maandag t/m zondag te huur, uitsluitend op aanvraag.

FACILITEITEN

De Makerspace is ontworpen als flexibele en inspirerende werkplek voor makers in alle vormen. Van beeldende kunst tot ontwerp, van workshops tot kleine exposities. De ruimte is licht, open en makkelijk aan te passen aan verschillende werkvormen.

Attributen

- dansvloer
- theaterlampen
- speaker
- minibar
- kapstok
- airconditioning
- waterkoker
- koffiezetapparaat
- melkopschuimer
- theeglazen
- koffiekopjes
- glazen
- serviesset
- bestek
- theedoeken
- gastendoeken
- toilet
- keuken met kookvoorzieningen
- binnen tuin

TARIEVEN

Alle genoemde tarieven zijn exclusief btw.

Keukenruimte

vanaf 115 euro per uur

Repetitieruimte

vanaf 200 euro per 4 uur

Koffie/thee

vanaf 5 euro p.p.

Catering lunch

Vanaf 18 euro p.p.

Catering borrel klein

Vanaf 6 euro p.p.

Catering borrel groot

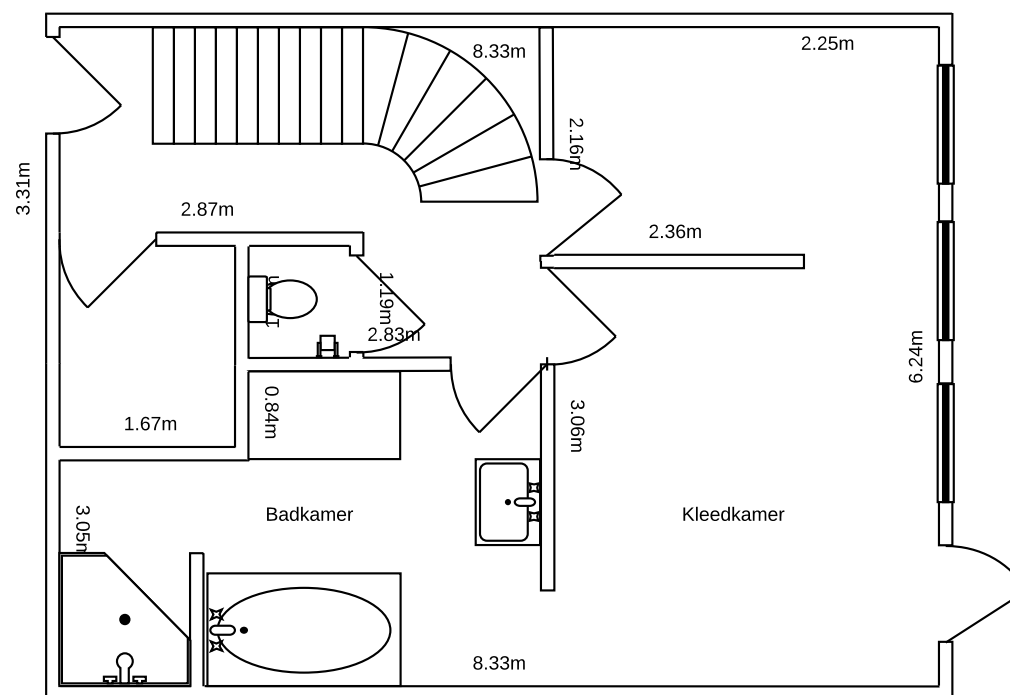
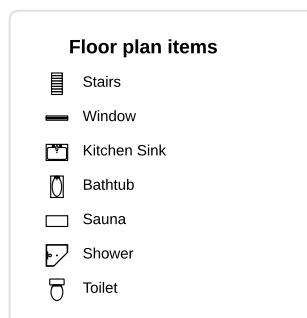
Vanaf 10 euro p.p. (ex btw)





MAKERSPACE PLATTEGROND

VERDIEPING 1

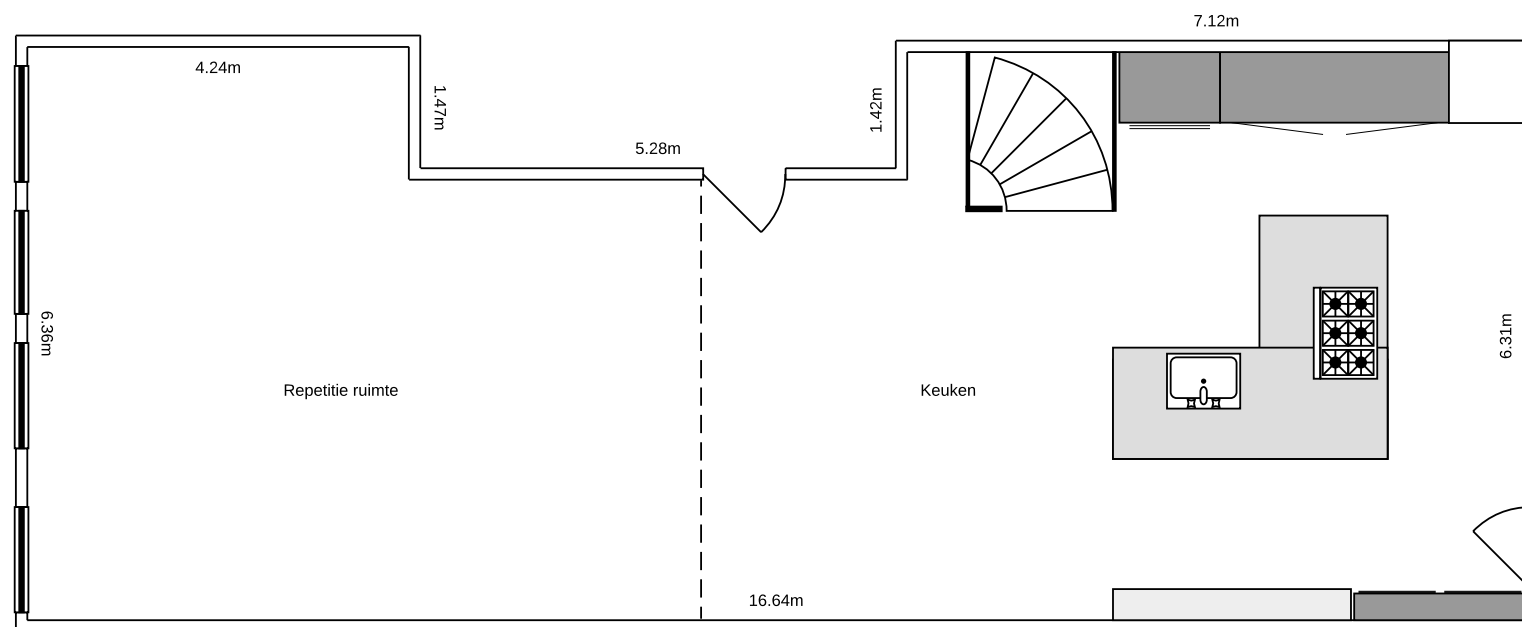


MAKERSPACE PLATTEGROND

VERDIEPING 2

Floor plan items

- Stairs
- Window
- closet/cupboard
- Kitchen island
- Sink
- Fridge
- cupboard
- Fence



OVER DE WORKSPACE

De Workspace van Studio de Bakkerij is een rustige, lichte ruimte voor makers, denkers en doeners die behoefte hebben aan focus, flexibiliteit en goede koffie.

TECHNISCHE GEGEVENS

Oppervlakte

ca. 109 m² (17.46 m x 6.24 m)

Capaciteit

± 20 zittend, 40 staand
(afhankelijk van opstelling)

Geschikt voor

- flexwerken
- vergaderingen
- brainstormsessies
- presentaties
- heidag

Tarieven

Zie kosten

Beschikbaarheid

De ruimte is van maandag t/m zondag te huur, uitsluitend op aanvraag.

FACILITEITEN

De Workspace is ideaal voor freelancers, kleine teams of vergaderingen. Of je nu een dag komt werken of een maand lang een vaste plek zoekt – de ruimte beweegt met je mee.

Attributen

- speaker
- minibar
- kapstok
- airconditioning
- waterkoker
- koffiezetapparaat
- theeglazen
- koffiekopjes
- glazen
- serviesset
- theedoeken
- gastendoeken
- douche
- toilet
- keuken

TARIEVEN

Alle genoemde tarieven zijn exclusief btw.

Vergaderruimte (8 personen)

vanaf 200 euro per 4 uur.

Vergaderruimte (8 personen)

vanaf 45 euro per uur.

Flexwerkplek per dag

vanaf 30 euro per dag.

Flexwerkplek per maand

vanaf 200 euro per maand.

Catering borrel klein

Vanaf 6 euro p.p.

Catering borrel groot

Vanaf 10 euro p.p.

Koffie/thee (onbeperkt???)

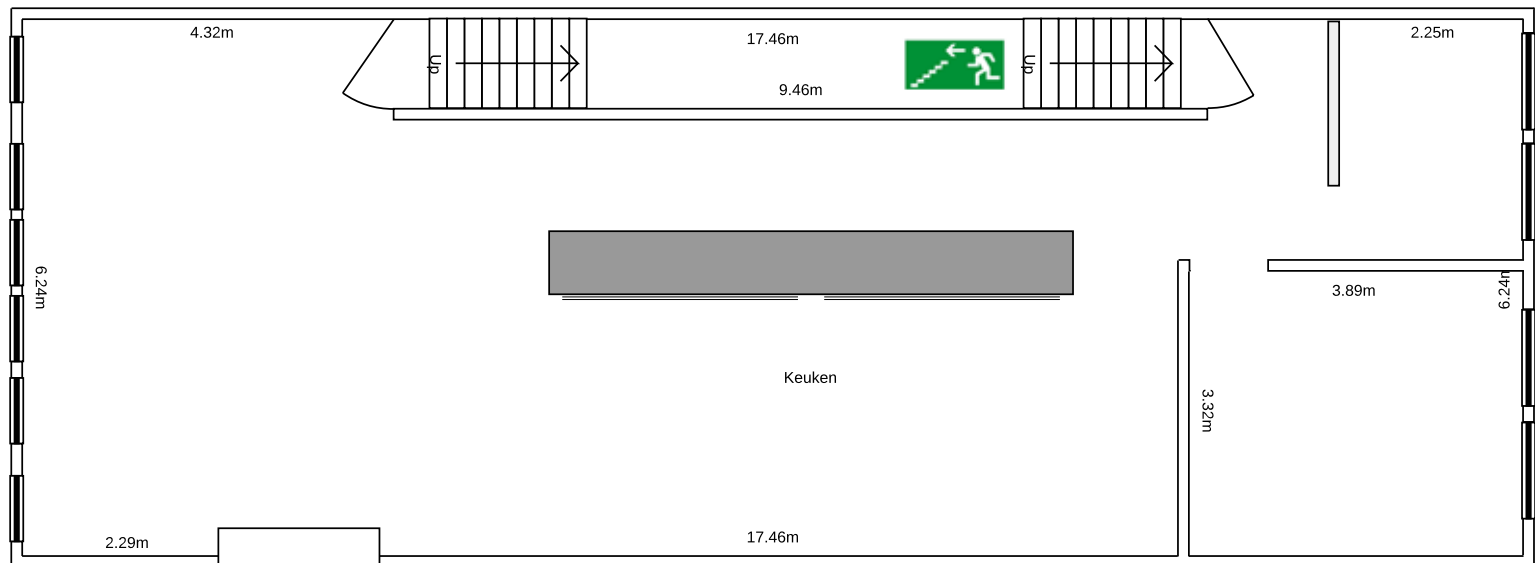
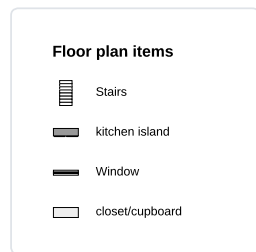
Vanaf 5 euro p.p.

Catering lunch

Vanaf 18 euro p.p.



WORKSPACE PLATTEGROND



OVER ONZE ZAAL & FOYER

Studio de Bakkerij is dé locatie voor een succesvol evenement. Gelegen aan de Bergweg in Rotterdam Noord, dichtbij uitvalswegen en op 10 minuten loopafstand van het Centraal Station. Naast onze diverse zaalprogrammering lenen de ruimtes in ons pand zich bij uitstek voor andere culturele activiteiten en zakelijke evenementen.

TECHNISCHE GEGEVENS

Oppervlakte

Foyer: 5 x 20 x 4 meter (b x d x h)
Theaterzaal: vloer 6 x 6 meter

Capaciteit

tribune voor 53 personen
capaciteit tot 70 personen

Geschikt voor

- repetities
- workshops,
- lezingen
- creatieve projecten
- filmvertoningen
- voorstellingen

Beschikbaarheid

De ruimte is van maandag t/m zondag te huur, uitsluitend op aanvraag.

FACILITEITEN

Het lichtplan en een technische inventarisatie zijn op aanvraag beschikbaar.

Foyer/Galerie

- bar
- pantry
- rolstoel toegankelijk
- invalidentoilet aanwezig
- 10 kleine tafels in allerlei formaties neer te zetten
- 2 statafels
- 8 buffet tafels
- licht en geluid aanwezig

Theaterzaal

- houten vlakke theatervloer
- theaterdoeken
- flip-over
- beamer met groot projectiescherm
- professioneel licht en geluid
- livestreams

TARIEVEN

Alle genoemde tarieven zijn exclusief btw.

Zakelijk tarief

650 euro per 4 uur

Particuliertarief

495 euro per 4 uur

Cultureel tarief

395 euro per 4 uur

Koffie/thee

vanaf 5 euro p.p.

Catering lunch

Vanaf 18 euro p.p.

Catering borrel klein

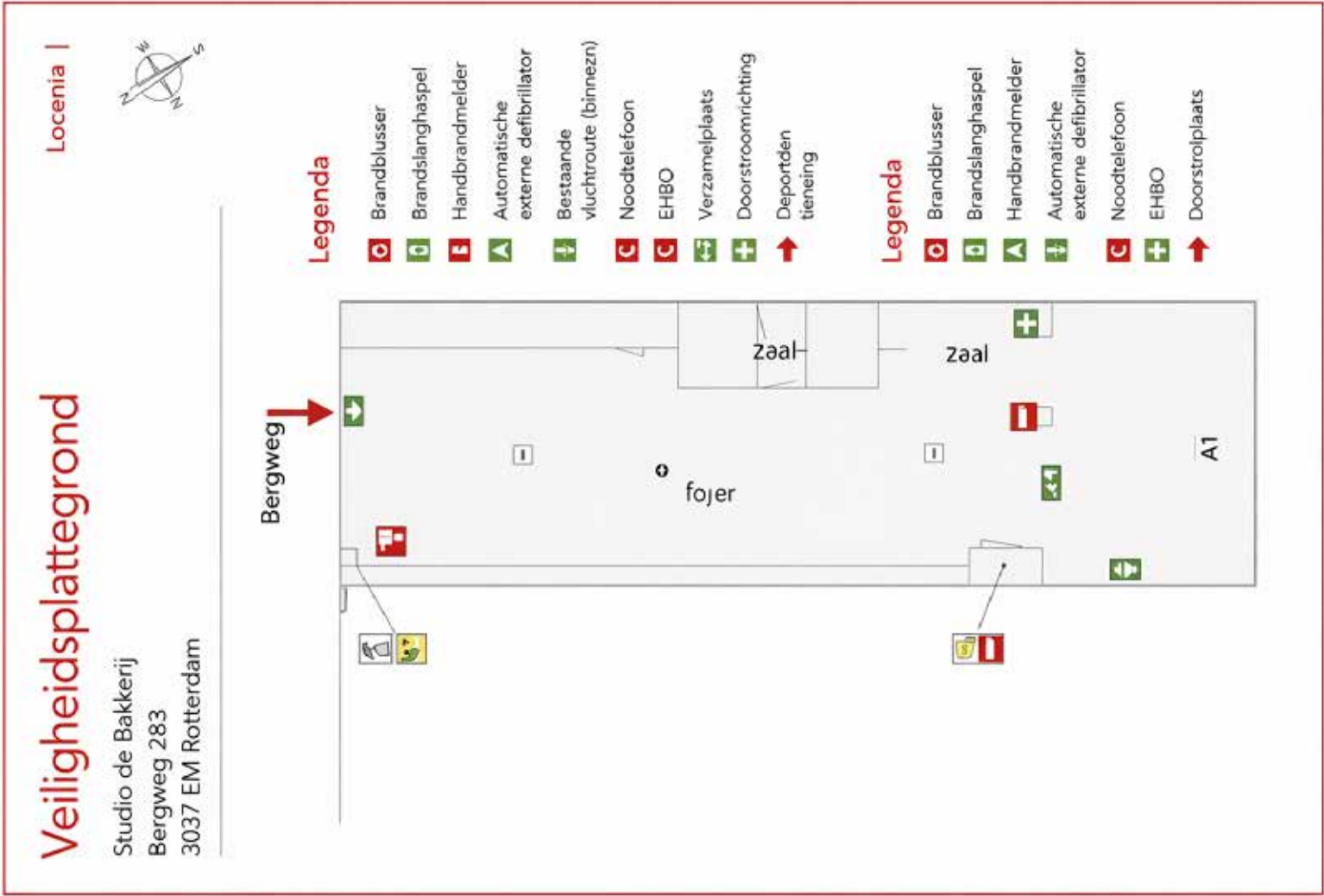
Vanaf 6 euro p.p.

Catering borrel groot

Vanaf 10 euro p.p. (ex btw)



FOYER & ZAAL
PLATTEGROND



ALGEMENE VOORWAARDEN

Reserveren & Betalen

Een reservering is pas definitief na schriftelijke bevestiging door Studio de Bakkerij.

Facturatie vindt plaats na afloop van het gebruik. De betalingstermijn is 14 dagen. Voor grotere producties of langdurig gebruik kan een aanbetaling gevraagd worden.

Bij kaartverkoop via Studio de Bakkerij wordt €1,50 excl. btw per ticket gerekend.

Studio de Bakkerij heeft het recht deze algemene voorwaarden aan te passen. Op het moment van huren worden de dan geldende algemene voorwaarden samen met offerte meegezonden.

Annulering

Kosteloos annuleren kan tot 14 dagen voor de gereserveerde datum. Bij annulering tussen 14 en 7 dagen wordt 50% van de huursom in rekening gebracht. Bij annulering binnen 7 dagen wordt 100% van de huursom gerekend.

Verhuurder kan vanwege overmacht annuleren. Reeds betaalde bedragen worden gerestitueerd. Huurder kan bij overmacht geen aanspraak maken op

Annuleren kan alleen schriftelijk per mail via makerspace@studiodebakkerij.nl

Gebruik van de ruimte

De ruimte wordt opgeleverd zoals aangetroffen: netjes, opgeruimd en zonder schade.

Na gebruik dienen tafels, stoelen en materialen teruggeplaatst te worden.

Confetti, glitter of rookmachines zijn niet toegestaan zonder expliciete toestemming. Indien extra schoonmaak nodig is, worden kosten van 100 euro per uur in rekening gebracht.

Huurder dient zich te houden aan de afspraken rondom het gebruik van versterkte muziek. Na 23.00 uur is gebruik van versterkte muziek in de makerspace niet toegestaan

Wanneer een huurder niet op afgesproken moment de ruimte kan verlaten worden per 15 minuten gebruik meerkosten in rekening gebracht zoals genoemd op de offerte

Techniek & Beheer

Basisfaciliteiten zoals tafels, stoelen, wifi

Extra apparatuur (zoals beamer, geluidsinstallatie of microfoon) dienen vooraf aangevraagd te worden.

Voor technische ondersteuning zal een bedrag van 60eu ex btw per uur in rekening worden gebracht.

Veiligheid & Verantwoordelijkheid

De huurder is verantwoordelijk voor alle aanwezigen tijdens het gebruik van de ruimte.

Vluchtroutes en nooduitgangen moeten ten alle tijde vrij blijven.

Schade aan materialen en/of ruimte door huurder of gasten/leerlingen van huurder worden verhaald op huurder.

Studio de Bakkerij is niet aansprakelijk voor verlies of diefstal van persoonlijke eigendommen.

Catering & Consumpties

Koffie en thee kunnen worden afgenomen tegen een tarief van 5 euro p.p. per dagdeel (4 uur)

Eigen consumpties zijn toegestaan in overleg.

Overige catering is mogelijk op aanvraag en wordt separaat gefactureerd.

Toegang & Sleutels

Toegang wordt verleend tijdens de afgesproken uren. Eerder opbouwen of later opbouwen dient vooraf aangevraagd te worden.

Indien sleuteloverdracht nodig is, wordt hiervoor instructie en een contactpersoon aangesteld.

Communicatie & Contact

Specifieke wensen (zoals technische opbouw, tafelindeling etc.) dienen uiterlijk één week van te voren doorgegeven te worden.

Wij zijn een kleine stichting en zijn zuinig op onze ruimtes en faciliteiten. We vragen je daarom om tijdens het gebruik netjes en met zorg met de ruimte om te gaan. Na afloop laat je de ruimte achter zoals je die aantrof: bezemschoon, kopjes in de vaatwasser en alle gebruikte apparatuur weer uitgeschakeld of teruggezet in de oorspronkelijke stand.

Bij vragen of wijzigingen verzoeken we je om contact op te nemen via makerspace@studiodebakkerij.nl